

LEUK EN LEEFBAAR LOTBROEK

december 2013



*Nieuw-Lotbroek nóg veiliger,
schoner en kindvriendelijker*

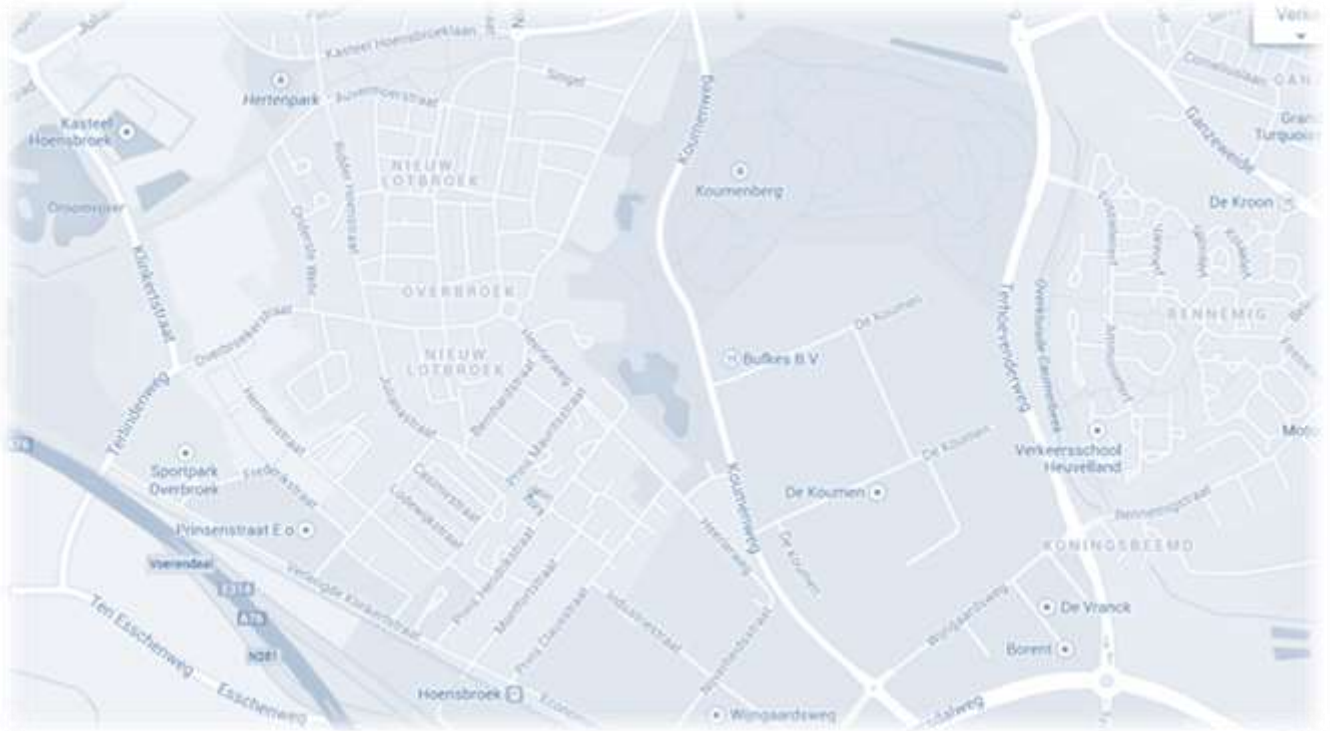
Inleiding

Nieuw-Lotbroek is een bijzondere Hoensbroekse volksbuurt. Een buurt waar mensen elkaar kennen en graag een praatje maken. De meeste mensen wonen graag in deze wijk. Ze vinden het een fijne, rustige buurt en sommigen wonen er ook al heel lang. De Nieuw-Lotbroekers ervaren in hun buurt voor een deel dezelfde problemen die mensen in buurten door heel Nederland ervaren. Er zijn zorgen over de (financiële) toekomst en over het verdwijnen van buurtvoorzieningen. Van winkels tot de speeltuin. Van de bus tot het station.

Veel mensen hebben concrete ideeën voor de toekomst van hun buurt.

Op de volgende pagina's doen we verslag van wat er uit ons buurtonderzoek naar voren kwam en doen we meteen een aantal praktische aanbevelingen. Het verzoek van de bewoners aan het College van B&W van Heerlen, woningcorporatie Woonpunt en aan het College van Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg is dan ook om met deze concrete aanbevelingen aan de slag te gaan.

Samen voor een beter Nieuw-Lotbroek!



Werkwijze

In de afgelopen maanden klopten tientallen Nieuw-Lotbroekers met hulp van SP'ers aan bij zo'n 450 huizen in 10 straten rondom buurthuis MFC. Er werd met honderden mensen gesproken. De rest van de wijk is voortdurend op de hoogte gehouden van waar het buurtcomité mee bezig was en velen namen op eigen initiatief contact op met het comité.

Honderden Nieuw-Lotbroekers lieten weten wat ze belangrijke verbeteringen vinden. 25 Nieuw-Lotbroekers besloten samen met de SP aan de slag te gaan met kleine en grote verbeteringen van de buurt.

Als gevolg van de bezoeken zijn verschillende buurtbijeenkomsten georganiseerd van waaruit bewoners concreet met bepaalde onderwerpen aan de slag gingen. Dit leidde tot verschillende acties en oproepen aan de gemeente Heerlen, provincie Limburg en de NS.

Gaandeweg kwam een steeds duidelijker beeld van de buurt naar voren. Nieuw Lotbroekers willen dat hun buurt bereikbaar, veilig, leefbaar en leuk is. Om dat voor elkaar te krijgen doen de bewoners op al deze terreinen concrete aanbevelingen.



Bereikbaarder

- Veel bewoners maken zich in toenemende mate zorgen over de bereikbaarheid van de wijk.
- De bereikbaarheid nam af door het verdwijnen van de buslijnen door de wijk.
- Het NS-station Hoensbroek heeft geen verbinding op een buslijn. Daardoor moeten toeristen (Kasteel Hoensbroek), zieken (Adelante), bezoekers en forenzen eerst een eind lopen.
- Meer dan 500 mensen tekenden- in zeer korte tijd- een petitie voor behoud van het station en terugkeer van de bus.

Concreet vragen de bewoners:

- **Gedeputeerde Patrick van der Broeck die zelf komt kijken naar het belang van Station Hoensbroek en aansluiting van de bus op het station. Wij willen- dan en op ieder ander moment- warme steun van het College van B&W van Heerlen**
- **Een buslijn van en naar de buurt, en het liefst één die ook bij het station stopt, want wat is nou een station zonder bus?**
- **Behoud van station Hoensbroek. Hoensbroek verdient als volwaardig stadsdeel een treinstation!**
- **Wij zouden willen dat de provincie zich hiervoor inzet bij onderhandelingen over het openbaar vervoer in Limburg.**



Eerder dit jaar boden buurtbewoners al een petitie aan wethouder Aarts aan.

Veiliger

- Veel bewoners klagen over onveilige of onduidelijke verkeerssituaties
- Er wordt in enkele straten te hard gereden (zoals Prins Clausstraat/Prins Willemstraat, Prinsenstraat)
- Er rijdt veel vrachtverkeer door een deel van de buurt (oa de Montfortstraat, zo worden daar veel stoepranden kapot gereden)
- De situatie rondom het station en de omgeving van de Prins Clausstraat is voor velen (met name van buiten de wijk) erg onduidelijk. Er is een drempel op een onduidelijke voorrangssituatie. Er is nog altijd een bussluis, terwijl de bus er al tijden niet meer komt. Vrachtwagens rijden zich hierdoor klem bij de spoorwegovergang en de bussluis.

Concreet vragen de bewoners:

- **Vrachtverkeer alleen nog via het industrieterrein, niet via de buurt**
- **Prinsenstraat: er wordt rondom de school vaak te hard gereden. Er ontbreekt een duidelijke aanwijzing, bijvoorbeeld op het wegdek.**
- **Prins Clausstraat: een relatief brede straat, waar bij het inrijden (kant Heerlerweg) vaak snel wordt opgetrokken. Snelheidsbeperkende maatregelen kunnen ongelukken voorkomen**
- **Verduidelijking van de verkeerssituatie bij de spoorwegovergang/bussluis om te voorkomen dat vrachtwagens zich daar steeds klemrijden.**



Leefbaarder

- De meeste mensen wonen met veel plezier in hun buurt. Niet voor niets wonen veel mensen al tientallen jaren in de buurt en voelen ze zich trots Lotbroeker.
- Sommige Nieuw-Lotbroekers hebben- al naar gelang de windrichting- al jaren last van de stank van ijzergieterij Componenta. Ze zijn in ieder geval blij met het bericht dat de nieuwe, hogere schoorsteen er eindelijk gaat komen.
- Een veelgehoorde klacht (nummer 1 zelfs) is overlast door de hondenpoep die bijna overal in de wijk wordt aangetroffen. Dit is een dagelijkse ergernis voor veel bewoners.
- Aan de Frederikstraat zijn er problemen met afwateringsbuizen die nog niet zijn aangesloten
- Er zijn veel opmerkingen gemaakt over het slechte onderhoud van steegjes die niet of nauwelijks verlicht zijn. Van veel brandgangen en steegjes is niet duidelijk wie er verantwoordelijkheid neemt. Een combinatie van Woonpunt, individuele woningeigenaren of de gemeente?
- Mensen maken zich zorgen over verloedering op de plek waar de witte woningen gesloopt worden.

Concreet vragen de bewoners:

- **Pak mét ons het hondenpoepprobleem aan! Een direct toepasbaar voorstel is het plaatsen van meer hondenpoepbakken en het vaker inzetten van de drollenzuiger. Dat maakt het aanspreken van de hondenbaasjes een stuk makkelijker.**
- **Om tafel gaan zitten met Woonpunt en bewoners over de steegjes en de plek waar de witte woningen gesloopt worden. Verloedering de buurt uit!**
- **Oplossen van het afwateringsprobleem in de Frederikstraat**



Sommige bewoners doen zelf al pogingen om hondenbezitters op hun verantwoordelijkheid te wijzen.

Leuker

- Enige tijd geleden, werd de speeltuin gesloten.
- Veel Nieuw-Lotbroekers ervaren een gebrek aan openbare speelvoorzieningen voor zowel jonge als wat oudere jeugd.

- Dit zijn de cijfers:

Nieuw Lotbroek Noord

Inwonertal: 1866

0-4 jaar: 76

5-9 jaar: 66

10-14 jaar: 83

Aantal openbare speelplekken: 4

Nieuw Lotbroek Zuid

Inwonertal: 2784

0-4 jaar: 150

5-9 jaar: 162

10-14 jaar: 145

Aantal openbare speelplekken: 5

Concreet vragen de bewoners:

- **Meer speelvoorzieningen in onze wijk, bijvoorbeeld een wip, klimrek of glijbaan waar onze kinderen kunnen spelen.**



De oude speeltuin kunnen veel Nieuw-Lotbroekers zich nog goed herinneren.